

P R O Y E C T O
DE REFORMA Y HABILITACION DE LOCALES
EN LA ESCUELA TECNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA
DE MADRID

MEMORIA

Bajo la autorización de la Dirección General de Enseñanzas Técnicas de fecha 24 de Marzo del corriente año se redacta el presente proyecto de reformas del edificio, motivadas para resolver los problemas surgidos como consecuencia del considerable aumento de la matrícula de alumnos de este Centro, con una proporción muy elevada de señoritas, lo que hace imprescindible aumentar el número de servicios higiénicos femeninos, que en la actualidad se reducen a un solo lavabo y retrete situados en la planta 2ª.

Se proyecta la instalación de dos retretes y dos lavabos en cada una de las plantas 1ª, 3ª, 4ª y 5ª utilizando para ello un local trastero situado en cada planta entre la escalera principal y los aseos de los alumnos.

Ello obliga a la colocación de una nueva bajante de fecales, a la apertura de huecos de ventilación en fachada, y a la realización de las instalaciones complementarias de agua y electricidad.

Otro problema que es preciso resolver es el del estacionamiento de coches de Profesores ya que en la actualidad se ven obligados a abandonarlos a capricho



ble distancia del edificio por haber ocupado totalmente los alumnos con sus coches la totalidad del estacionamiento de la Escuela y gran parte de las calles circundantes.

Para mejorar esta situación se proyecta la apertura de una nueva puerta de acceso reservada a los Profesores en la fachada Norte del jardín interior de la Escuela, lo que permitirá el estacionamiento de sus coches en esta zona y su comunicación directa con los vestíbulos. Esta obra supone el rasgado de una ventana de la planta segunda para convertirla en puerta, con la colocación de una cancela de hierro y cristal, y de un cortavientos constituido por una mampara de aluminio y lunas securit.

Se proyecta igualmente el derribo de un tabique en la planta cuarta para ampliar una clase de Proyectos, y por último la reparación de los depósitos elevados de agua que por su mal estado dan origen a filtraciones.

Complemento de estas obras son las de fontanería cantería, carpintería y cerrajería de taller, solados y alicatados, vidriería, electricidad y pintura.

Los trabajos incluidos en este proyecto constituyen una obra completa, susceptible de ser utilizada totalmente a su terminación.

Madrid, Septiembre de 1.964

EL ARQUITECTO

