

PROYECTO DE REFORMA DE LA PLANTA QUINTA DE LA
ESCUELA TECNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE MADRID

M E M O R I A

Por encargo del Ilmo.Sr. Director de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid se redacta el presente proyecto, motivado por la necesidad de habilitar en el edificio nuevos locales de enseñanza, para paliar el problema que plantea el considerable aumento de alumnos matriculados en dicho Centro.

Como solución más inmediata se proyecta el cerramiento de la Logia existente en la planta quinta del edificio, con lo que se conseguirá una nueva clase de dibujo de unos cuatrocientos metros cuadrados, aproximadamente.

El cerramiento se realizará con muretes de fábrica de ladrillo entre los actuales pilares, y cámara de aislamiento térmico en su fachada al patio central, y con ventanales de aluminio y cristal en los entrepaños de la fachada Norte.

Para realizar la obra se precisa desmontar la actual terraza con sus placas, rellenos de pendientes e impermeabilización, además de la apertura de un hueco de paso en muro de fábrica de ladrillo, la construcción de tabiques, colocación de pavimentos de baldosa de terrazo, carpintería y cerrajería metálica, instalaciones eléctricas de luz e instalación de calefacción por agua caliente y caldera para utilización de gas Ciudad.

Se complementan las obras con la colocación de perimetraje



sianas, vidriería, pintura y repasos de cantería en fachadas, obras todas ellas definidas en los documentos del proyecto.

El importe del presupuesto de ejecución material, incluido el Plus familiar, es de 1.250.628,90 pesetas, que con el 15% de Beneficio industrial y honorarios facultativos, fijará como cifra total del presupuesto la cantidad de 1.491.368,81 pesetas.

Madrid, octubre de 1968

EL ARQUITECTO,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Bravo', with a long horizontal flourish underneath.

Pascual Bravo